

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE
HEŘMANOV
DNE 19. 8. 2024**



Zasedání zahájeno: v 18:00 hodin

Místo konání: zasedací místnost obecního úřadu

Počet zastupitelů: 7

Přítomni: 7 - Chadimová Pavla, Brychta Rudolf, Dočkalová Věra, Chromý Josef, Habán Jiří, Zeman Martin, Čermák Radomír

Omluveni: 0

Hosté: 0

Zasedání řídila: starostka Chadimová Pavla

Ověřovatelé zápisu: Zeman Martin, Habán Jiří

Zapisovatel: Brychta Rudolf

Schválený pořad jednání zastupitelstva obce:

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu a program rozšířený o bod 9 (v počtu 7 hlasujících PRO návrh, 0 hlasujících PROTI návrhu).

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání
2. Smlouva o úvěru České spořitelny na nákup budovy COOP č. p. 31
3. OZV 1/2024
4. Vyúčtování dotace MMR (Podpora územně plánovacích činností obcí)
5. Záměr prodeje p. č. 1219/21 a nově zaměřené části p. č. 1219/8
6. Cenová nabídka na úpravu povrchu na zpevněné ploše vedle ČOV
7. Pořádání dalších akcí
8. Diskuse
9. Kupní smlouva s COOP Velké Meziříčí – nákup budovy č. p. 31

Průběh vlastního projednávání jednotlivých bodů schváleného programu zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání

Kontrolou bylo zjištěno, že úkoly z minulého zasedání byly splněny.

Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

2. Smlouva o úvěru s Českou spořitelnou – nákup budovy č. p. 31

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu o úvěru České spořitelny na nákup budovy COOP č. p. 31 podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ_45244782) do výše 2.500.000,- Kč na “Pořízení stavby čp. 31 od společnosti COOP družstvo Velké Meziříčí” se splatností 31. 10. 2044 a zajištěného budoucími příjmy obce

(v počtu 7 hlasujících PRO, 0 hlasujících PROTI).

3. OZV 1/2024

Zastupitelstvo projednalo Obecně závaznou vyhlášku 1/2024. Na území obce Heřmanov se stanoví místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí ve smyslu § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4. zákon o dani z nemovitých věcí pro skupinu rekreačních budov ve výši 4. Účinnost OZV 1/2024 od 1. 1. 2025.

Zastupitelstvo schválilo OZV 1/2024

(v počtu 7 hlasujících PRO, 0 hlasujících PROTI).

4. Vyúčtování dotace MMR (Podpora územně plánovacích činností obcí)

Zastupitelstvo projednalo vyúčtování dotace MMR (Podpora územně plánovacích činností obcí). Celkové náklady na Změnu č. 2 Územního plánu Obce Heřmanov byly 99 220 Kč, dotace MMR 89 298 Kč.

Zastupitelstvo schválilo vyúčtování

(v počtu 7 hlasujících PRO, 0 hlasujících PROTI).

5. Záměr prodeje p. č. 1219/21 a nově zaměřené části p. č. 1219/8

Zastupitelé projednali žádost pana Vasyly Herycha o prodej části nově zaměřené parcely č. 1219/8. Protože prozatím nedošlo k souhlasu s majitelem sousední parcely, zastupitelstvo se rozhodlo žádosti nevyhovět.

Zastupitelstvo neschválilo žádost o odprodej
(v počtu 0 hlasujících PRO, 7 hlasujících PROTI).

6. Cenová nabídka na úpravu povrchu na zpevněné ploše vedle ČOV

Firma Jakub Košvica zaslal obci cenovou nabídku na úpravu povrchu na zpevněné ploše vedle ČOV.

Zastupitelstvo projednalo a neschválilo cenovou nabídku
(v počtu 0 hlasujících PRO, 7 hlasujících PROTI).

7. Pořádání dalších akcí

Zastupitelstvo projednalo termíny nejbližších akcí (rozloučení s prázdninami 31. 8. a Setkání historických stříkaček 7. 9.)

Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

8. Diskuse

Zastupitelstvo projednalo a vzalo informace na vědomí.

9. Kupní smlouva s COOP Velké Meziříčí – nákup budovy č. p. 31

Zastupitelstvo projednalo a schválilo konečný návrh kupní smlouvy na nákup budovy č. p. 31 od COOP Velké Meziříčí za 2,5 mil. Kč
(v počtu 7 hlasujících PRO, 0 hlasujících PROTI).

Datum a čas ukončení zasedání zastupitelstva obce: 19. 8. 2024 v 20.30 hod.

Datum pořízení zápisu: 26. 8. 2024

Podpisy ověřovatelů zápisu:

Podpis zapisovatele zápisu:

Pavla Chadimová
Starostka Obce Heřmanov

USNESENÍ Č. 6/2024

PŘIJATÉ USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HEŘMANOV ZE DNE 19. 8. 2024



Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo:

1. Smlouvu o úvěru České spořitelny na nákup budovy COOP č. p. 31 podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 2.500.000, - Kč na "Pořízení stavby čp. 31 od společnosti COOP družstvo Velké Meziříčí" se splatností 31. 10. 2044 a zajištěného budoucími příjmy obce
2. Obecně závaznou vyhlášku 1/2024
3. Vyúčtování dotace MMR (Podpora územně plánovacích činností obcí
4. Kupní smlouvu s COOP Velké Meziříčí – nákup budovy č. p. 31

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo:

1. Žádost o odprodej prodeje části nově zaměřené parcely č. 1219/8
2. Cenovou nabídku na úpravu povrchu na zpevněné ploše vedle ČOV

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

1. Kontrolu úkolů z minulého zasedání
2. Pořádání dalších akcí, diskuse

Datum a čas ukončení zasedání zastupitelstva obce: 19. 8. 2024 v 20.30 hod.

Datum pořízení zápisu: 26. 8. 2024

Podpisy ověřovatelů zápisu:

Podpis zapisovatele zápisu:

Pavla Chadimová
Starostka Obce Heřmanov